



Sociedade Anônima de Capital Público
CNPJ/MF 19.791.581/0001-55
Belo Horizonte - MG

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS 31 DE DEZEMBRO DE 2014 E 2013 - (Em milhares de reais)

11. Imobilizado

Custo:	Controladora e Consolidado									
	Terrenos	Cidade Administrativa de Minas Gerais	Demais prédios e benfeitorias	Equipamentos operacionais	Estação da Cultura	Prédio de Serviços Cidade Administrativa	Jazidas e Direitos Minerários	Imobilizado em andamento	Outros	Total
Saldo em 31/12/2012	87.478	1.216.682	255.146	34.221	-	-	17.312	64.541	188	1.675.568
Adições	-	-	36.547	3.458	83.154	-	-	13.031	2.815	139.005
Transferência	-	-	18.434	-	-	-	-	(18.434)	-	-
Baixas	(209)	-	(1.763)	(2.548)	-	-	(17.312)	(59.138)	(1.823)	(82.793)
Saldo em 31/12/2013	87.269	1.216.682	308.364	35.131	83.154	-	-	-	1.180	1.731.780
Adições	-	-	-	478	125.138	125.438	-	28.634	15	279.703
Transferência	-	-	13	1.058	-	-	-	-	(1.071)	-
Baixas	(53)	-	(45)	(313)	-	-	-	-	(2)	(413)
Saldo em 31/12/2014	87.216	1.216.682	308.332	36.354	208.292	125.438	-	28.634	122	2.011.070
Depreciação:										
Saldo em 31/12/2012	-	(142.862)	(78.365)	(24.329)	-	-	-	-	-	(245.556)
Adições	-	(48.534)	(10.782)	(1.727)	-	-	-	-	-	(61.043)
Baixas	-	-	989	616	-	-	-	-	-	1.605
Saldo em 31/12/2013	-	(191.396)	(88.158)	(25.440)	-	-	-	-	-	(304.994)
Adições	-	(45.650)	(14.326)	(1.600)	-	-	-	-	-	(61.576)
Baixas	-	-	45	313	-	-	-	-	-	358
Saldo em 31/12/2014	-	(237.046)	(102.439)	(26.727)	-	-	-	-	-	(366.212)
Valor residual:										
Saldo em 31/12/2013	87.269	1.025.286	220.206	9.691	83.154	-	-	-	1.180	1.426.786
Saldo em 31/12/2014	87.216	979.636	205.893	9.627	208.292	125.438	-	28.634	122	1.644.858
Provisão para realização do imobilizado:										
Saldo em 31/12/2012	(75.001)	(1.073.820)	(167.561)	-	-	-	(17.312)	(36.430)	-	(1.370.124)
Custo	-	-	(35.009)	-	(83.154)	-	-	-	-	(118.163)
Depreciação	-	48.534	5.189	-	-	-	-	-	-	53.723
Baixa	-	-	-	-	-	-	17.312	36.430	-	53.742
Saldo em 31/12/2013	(75.001)	(1.025.286)	(197.381)	-	(83.154)	-	-	-	-	(1.380.822)
Custo	-	-	(1.194)	-	(125.138)	(125.438)	-	(27.956)	-	(279.726)
Depreciação	-	45.650	17.625	-	-	-	-	-	-	63.275
Baixa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2014	(75.001)	(979.636)	(180.950)	-	(208.292)	(125.438)	-	(27.956)	-	(1.597.273)
Imobilizado líquido:										
Saldo em 31/12/2013	12.268	-	22.825	9.691	-	-	-	-	1.180	45.964
Saldo em 31/12/2014	12.215	-	24.943	9.627	-	-	-	678	122	47.585

O valor residual total de bens do ativo imobilizado cedido em garantia era de R\$1.820 em 31 de dezembro de 2014 (R\$1.845 em 31 de dezembro de 2013).

11. Imobilizado - Continuação

A Companhia realiza anualmente, uma análise criteriosa do valor recuperável dos itens que compõe o seu ativo imobilizado conforme requerido pelo CPC 01- Redução ao Valor Recuperável de Ativos. Durante este exercício, a administração concluiu que grande parte dos bens constantes no ativo imobilizado estavam cedidos em comodato ou geravam rendimentos, que, quando trazidos a valor presente, apresentavam valores inferiores ao valor contábil.

A situação destes ativos está condizente com o objeto social da Companhia (Nota 1), que é promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais, seja através da cessão em comodato para outros órgãos e instituições do Governo do Estado de Minas Gerais ou para arrendamento a baixo custo visando o desenvolvimento de áreas específicas como o turismo, promoções e eventos conforme diretrizes pré-definidas.

12. Contas a pagar

A composição destas contas a pagar está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2014	31/12/2013
Imposto de renda - SCP (i)	211.610	179.954
	211.610	179.954

(i) A Companhia através de sua participação na SCP em conjunto com a CBMM recebe mensalmente os recursos oriundos da atividade da SCP. Os impostos e demais passivos em aberto da SCP na data de encerramento do balanço são reconhecidos pela Companhia como contas a pagar - SCP, uma vez que serão devolvidos à mesma quando da quitação dos débitos.

13. Empréstimos e financiamentos

Os saldos dos empréstimos e financiamentos estão assim demonstrados:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2014	31/12/2013
Debêntures	680.820	700.000
Juros	3.930	3.217
Custos da transação	(9.585)	(11.205)
	675.165	692.012
Passivo circulante	119.010	22.395
Passivo não circulante	556.155	669.617
	675.165	692.012

Conforme aprovado em assembleia geral extraordinária, realizada no dia 06 de novembro de 2012, a Companhia aprovou uma emissão privada, em série única, de 70.000 (setenta mil) debêntures simples, não conversíveis em ações de emissão da Companhia, com valor nominal de R\$10 cada, perfazendo um valor total de R\$700.000.

A emissão foi realizada nos termos da Instrução CVM - 476, permitindo a participação de somente investidores qualificados.

As debêntures são garantidas pelos recebíveis da Companhia junto à CBMM, realizados através de sua SCP.

As debêntures serão remuneradas por taxa equivalente ao CDI + 2,25% a.a. Os Juros remuneratórios são pagos mensalmente.

As debêntures foram emitidas em 14 de novembro de 2012, com dois anos de carência do principal, e possuem vencimento final em 14 de dezembro de 2020, com a primeira amortização paga em 14 de novembro de 2014. A escala de pagamentos futuros é apresentada a seguir:

	2014
2015	115.080
2016	115.080
2017 em diante	450.660
	680.820

A Companhia está sujeita a determinadas cláusulas restritivas existentes na escritura de emissão das debêntures, com base em determinados indicadores financeiros. As cláusulas restritivas foram atendidas pela Companhia.

14. Tributos a recolher

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2014	31/12/2013
PIS e COFINS	432	804
Imposto sobre serviços	1.906	277
Impostos e contribuições retidas de terceiros	965	462
Impostos e contribuições retidas sobre salários	678	687
	3.981	2.230

15. Salários e encargos sociais

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2014	31/12/2013
INSS	489	1.401
Provisão de férias	3.827	2.857
Outros	707	597
	5.023	4.855

16. Passivo atuarial

Na forma preconizada pela Deliberação CVM nº 695, de 13.12.2012, que aprovou o Pronunciamento CPC 33 (R1) - Benefícios a Empregados, são apresentadas, a seguir, as informações sobre benefícios pós-emprego de benefícios definidos.

A Companhia possui dois planos previdenciários. Um advindo da incorporada CDI/MG (RP3) e o plano CODEMIG PREV. Ambos os planos são administrados e executados pela LIBERTAS - FUNDAÇÃO LIBERTAS DE SEGURIDADE SOCIAL sendo o plano CDI/MG (RP3) estruturado na modalidade de Benefício Definido (BD) e o plano CODEMIG PREV estruturado na modalidade Contribuição Definida (CD). O plano CDI/MG (RP3) foi aprovado pelo Órgão Governamental competente em 07/12/1982 e teve seu início operacional na mesma data e está fechado para novas adesões. O plano CODEMIG PREV foi aprovado pelo Órgão Governamental competente em 30/09/2013 e teve seu início operacional em 01/11/2013 estando aberto a novas adesões de empregados.

A Companhia é corresponsável juntamente com os assistidos e participantes, exclusivamente na assunção dos riscos atuariais, financeiros e na integralização das contribuições devidas aos planos, sendo que as demais responsabilidades e obrigações nos termos da legislação brasileira, são assumidas pela governança do plano, LIBERTAS - FUNDAÇÃO LIBERTAS DE SEGURIDADE SOCIAL na qualidade de administradora e operadora e dos seus respectivos administradores e conselheiros não gerando riscos adicionais no plano para a Companhia. Os Planos são operados sob a Lei Complementar 108/01 e 109/01.

Os mais recentes estudos atuariais do valor presente da obrigação de benefício definido foram realizados em 31 de dezembro de 2014 pela GAMA Consultores Associados, membro do Instituto Brasileiro de Atuários. O valor presente da obrigação de benefício definido, o custo do serviço corrente e custo do serviço passado, foram medidos utilizando o método de crédito unitário projetado.

Plano de Benefícios CDI/MG (RP3)

São assegurados os seguintes benefícios aos participantes e assistidos do Plano CDI/MG (RP3):

- Suplementação de Aposentadoria por Idade;
- Suplementação de Aposentadoria por Tempo de Contribuição;
- Suplementação de Aposentadoria Especial;
- Benefício decorrente da opção pelo Instituto do Benefício Proporcional Diferido;
- Benefício Adicional decorrente da opção pelo Instituto da Portabilidade;
- Suplementação de Aposentadoria por Invalidez;
- Suplementação de Auxílio Doença;
- Pecúlio por Morte;
- Suplementação de Pensão; e
- Suplementação de Auxílio Reclusão.

O Plano CDI (RP3) encontra-se em processo de retirada de patrocínio, sendo este afetado pelos questionamentos realizados pelo ERMG/PREVIC, conforme ofício 115/2013/ERMG/PREVIC, de 2 de outubro de 2013, recepcionado pela fundação em 7 de outubro de 2013, cuja resposta encontra-se em formulação pela mesma. Não sendo observado fatores limitadores do processo de retirada a não ser o atendimento das questões levantadas pela PREVIC que estão a cargo da Libertas. Desta forma a responsabilidade da Companhia para com o plano RP-3, após a implementação do processo de retirada de patrocínio, ficará com a integralização do valor remanescente do contrato de dívida. Até que seja efetivado a retirada de patrocínio, o Plano CDI (RP3) expõe tipicamente a Companhia a riscos atuariais, tais como: risco de investimento, risco de taxa de juros, risco de longevidade e de risco do salário. Os riscos relacionados ao plano decorrentes dos benefícios a serem pagos aos membros (aposentados) e dependentes dos membros do plano (viúva(o) e órfão beneficiários) são compartilhados entre Companhia, assistidos e participantes, na ordem de 50% para a Companhia conforme Lei 108/01 e Resolução MPS/CGPC 26/06.

A Companhia mantém Contrato de Confissão de Dívida para com o Plano CDI (RP3) referente as Contribuições Extraordinárias Contratadas de responsabilidade exclusiva da Patrocinadora, firmado inicialmente em 240 prestações, das quais já decorreram 169 e, portanto, restam 71 prestações em 31/12/2014, para a cessão desse compromisso que monta em R\$1.950.888,24, sendo exigido por ocasião da liquidação da retirada de patrocínio em andamento.

Plano de Benefícios CODEMIG PREV

São assegurados os seguintes benefícios aos participantes e assistidos do Plano CODEMIG PREV:

- Benefício de Aposentadoria Normal;
- Benefício de Aposentadoria Antecipada;
- Benefício Decorrente da Opção pelo Benefício Proporcional Diferido;
- Benefício de Aposentadoria por Invalidez;
- Benefício de Pensão por Morte.

A CODEMIG é parcialmente responsável pela cobertura do passivo do plano de contribuição definida CODEMIG PREV, porém o plano não gera riscos atuariais à Companhia, tendo estes assumidos integralmente pelos assistidos e participantes em face dos benefícios gerados e mantidos são integralmente com base nos saldos das contas individuais em nome dos assistidos e participantes.

As contribuições da Companhia para planos de benefícios de contribuição definida são debitadas à demonstração de resultados no período a que as contribuições se referem e não fazem parte desta nota explicativa.

Plano de Benefícios COMIG (RP7)

Até 30 de abril de 2014, a companhia era patrocinadora do Plano COMIG (RP7), administrado e executado pela mesma LIBERTAS - FUNDAÇÃO LIBERTAS DE SEGURIDADE SOCIAL. O Plano COMIG (RP7) passou por um processo de retirada de Patrocínio, conforme aprovado no ofício nº 4777/CGTR/DITEC/PREVIC, de 18 de outubro de 2013, sendo que esta retirada foi efetivada em 30 de abril de 2014.

Os efeitos da liquidação do Plano COMIG (RP7) foram contabilizados no balanço de 30/06/2014, considerando o efetivo pagamento dos benefícios realizados em abril/2014. Atualmente, nas demonstrações financeiras do Plano existem apenas contingências a serem liquidadas pela Entidade administradora do Plano, as quais possuem integralmente patrimônio disponível e suficiente para as devidas liquidações.

O Plano não possui mais passivo atuarial em 31 de dezembro de 2014, em face do mesmo já ter sido liquidado, desta forma não há mais riscos atuariais à Companhia em relação ao Plano COMIG (RP7).

a) Resumo dos dados cadastrais dos participantes

	31/12/2014	31/12/2013
COMIG (RP7)		
Participantes COMIG (RP7)		
Número	-	70
Idade Média (anos)	-	52,1
Tempo médio de serviço futuro (anos)	-	7,85
Valor do Salário Médio (R\$ mil)	-	6,87
Assistidos (aposentados)		
Número	-	61
Idade Média (anos)	-	73,42
Benefício Médio (R\$ mil)	-	3,06

	31/12/2014	31/12/2013
Assistidos (pensionistas)		
Número	-	17
Idade Média (anos)	-	73,54
Benefício Médio (R\$ mil)	-	1,44
Total dos Benefícios Mês (R\$ mil)	-	211
Total dos Benefícios Continuados Anual (R\$ mil)	-	2.747

	31/12/2014	31/12/2013
CDI (RP3)		
Participantes CDI (RP3)		
Número	18	18
Idade Média (anos)	59,57	58,57
Tempo médio de serviço futuro (anos)	-	1,99
Valor do Salário Médio (R\$ mil)	8,27	7,77
Assistidos (aposentados)		
Número	30	30
Idade Média (anos)	75,27	74,29
Benefício Médio (R\$ mil)	2,43	2,32
Assistidos (pensionistas)		
Número	12	12
Idade Média (anos)	78,15	77,15
Benefício Médio (R\$ mil)	0,38	0,36
Total dos Benefícios Mês (R\$ mil)	78	74
Total dos Benefícios Continuados Anual (R\$ mil)	1.010	960

b) Hipóteses e parâmetros atuariais adotados - COMIG (RP7) e CDI (RP3)

As premissas foram definidas de forma imparcial e mutuamente compatíveis, com base em expectativas de mercado durante o período de desenvolvimento de cada avaliação atuarial e das respectivas projeções.

As hipóteses demográficas e financeiras, com exceção da taxa de juros, baseiam-se nas hipóteses adotadas pela Fundação LIBERTAS embasadas em estudos estatísticos elaborados por consultoria especializadas, contratadas pela Fundação LIBERTAS e representam as melhores estimativas.

COMIG (RP7)

O plano não mantém assistidos e participantes, não sendo exigida a definição e fixação de hipóteses e parâmetros atuariais para este plano em 31 de dezembro de 2014.

	31/12/2014	31/12/2013
CDI (RP3)		
Base de dados cadastrais coletados em	Set/14	Set/13
Natureza dos benefícios	Previdenciária	Previdenciária
Responsabilidade pelo financiamento do plano	Patrocinador, Participantes e Assistidos	Patrocinador, Participantes e Assistidos
Finanças	31/12/2014	31/12/2013
Taxa de juros de desconto atuarial anual (CDI - RP3)	11,51% a.a.	11,87% a.a.
Projeção de aumento anual dos salários (CDI - RP3)	9,11% a.a.	7,02% a.a.
Projeção de aumento anual dos benefícios (CDI - RP3)	5,04% a.a.	5,00% a.a.
Taxa de inflação média anual (CDI - RP3)	5,04% a.a.	5,00% a.a.
Expectativa de retorno dos ativos do plano	11,51% a.a.	11,87% a.a.